

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL NOSSA SENHORA DE LOURDES

CNPJ/MF: 08.014.513/0001-63 - Código CVM: 103-1

FATO RELEVANTE

A **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Av. Paulista nº 1.374 - 16º andar, CNPJ/MF sob nº 62.237.367/0001-80 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL NOSSA SENHORA DE LOURDES**, CNPJ/MF sob nº 08.014.513/0001-63, código CVM nº 103-1 (“Fundo”), informa aos seus cotistas e ao mercado que o Hospital e Maternidade Nossa Senhora de Lourdes (“Hospital”), locatário do único imóvel de propriedade do Fundo, deixou de efetuar o pagamento da parcela do aluguel referente ao mês de outubro de 2011, vencida no último dia 20 de novembro.

A Administradora tentou compor a situação de maneira não litigiosa e, diante do inadimplemento, adotará as medidas cabíveis para a preservação dos direitos e interesses do Fundo.

Persistindo o inadimplemento, a antecipação mensal dos rendimentos do Fundo será interrompida.

Tão logo ocorra a normalização dos pagamentos haverá a oportuna divulgação de fato relevante informando a respeito, inclusive os cotistas registrados em que data terão direito aos rendimentos e quando serão pagos.

Desta forma as cotas de emissão desse fundo continuarão a ser negociadas com direito ao recebimento dos rendimentos atrasados, até nova orientação.

São Paulo, 30 de novembro de 2011.